

Zarządu Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Sączu

z dnia 10.07.2025 r. Prot. nr 19/2025

W sprawie: zwołania Walnego Zgromadzenia w Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w miesiącu wrześniu 2025 roku celem przeprowadzenia wyborów do Rady Nadzorczej GSM na kadencję 2025 – 2028 r. oraz zmiany Statutu GSM w Nowym Sączu

§ 1

Zgodnie z § 108 ust. 3 i ust. 4 oraz z § 109 ust. 2 Statutu Spółdzielni, Zarząd Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Sączu zwołuje Walne Zgromadzenie, obejmujące członków Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej, celem przeprowadzenia wyborów do Rady Nadzorczej GSM na kadencję 2025 – 2028 roku oraz dokonania zmiany Statutu GSM w Nowym Sączu.

Walne Zgromadzenie GSM odbędzie się w pięciu częściach w n/w terminach:

1. ZAB Nr 5 – 17.09.2025 roku,
2. ZAB Nr 1 – 18.09.2025 roku,
3. ZAB Nr 4 – 19.09.2025 roku,
4. ZAB Nr 3 – 24.09.2025 roku,
5. ZAB Nr 2 – 25.09.2025 roku.

§ 2

1. Informacja o wyborach do Rady Nadzorczej GSM w Nowym Sączu na kadencję 2025 – 2028 r. zawarta jest w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Karta zgłoszenia kandydata na członka do Rady Nadzorczej GSM zawarta jest w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Tematem Walnego Zgromadzenia będą wybory do Rady Nadzorczej GSM na kadencję 2025 – 2028 r. oraz zmiana Statutu GSM w Nowym Sączu.

§ 4

Stosownie do § 109 ust. 6 Statutu Spółdzielni Informacja o porządku obrad i miejscu przeprowadzenia części Walnego Zgromadzenia zostanie podana do wiadomości członkom Spółdzielni w terminie do 21 dni przed posiedzeniem pierwszej części Walnego Zgromadzenia.

§ 5

Zobowiązuje się Kierowników ZAB-ów do zawiadamiania członków Spółdzielni GSM poprzez wywieszenie na klatkach schodowych Zawiadomienia o zwołaniu Walnego Zgromadzenia w Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w miesiącu wrześniu 2025 roku celem przeprowadzenia wyborów do Rady Nadzorczej GSM oraz dokonania zmiany Statutu GSM.

Załączniki:

- załącznik nr 1 - Informacja o wyborach do Rady Nadzorczej GSM w Nowym Sączu.
- załącznik nr 2 - Karta zgłoszenia kandydata na członka do Rady Nadzorczej GSM.

Otrzymują:

1. Kierownicy ZAB-ów 1-5,
2. N/BZ a/a

Sporządziła: R. Sułowicz.

Uchwałę sprawdzoną
pod względem
formalno-prawnym

KR-879
RADCA PRAWNY
03.07.2025
mgr Wanda Respekta-Gancarz

CZŁONEK ZARZĄDU
ds. Finansowych - Główny Księgowy
Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu
mgr Krzysztof Bielecki

Z-ca PREZESA ZARZĄDU
ds. Eksploatacyjno-Inwestycyjnych
Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu
mgr inż. Krzysztof Jasinski

PREZES ZARZĄDU
Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu
mgr inż. Jędrzej Iwaniec

Informacja

o wyborach do Rady Nadzorczej Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Sączu kadencja 2025 – 2028 r.

Zgodnie z postanowieniem Statutu wybory do Rady Nadzorczej Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Sączu będą przeprowadzone w pięciu częściach w dniach od **17 września 2025 r. do 25 września 2025 r.**

Wybory do Rady Nadzorczej dokonywane są w głosowaniu tajnym. W skład Rady Nadzorczej mogą wchodzić tylko członkowie Spółdzielni.

Rada Nadzorcza naszej Spółdzielni liczy 13 członków.

Zgodnie z zapisem § 129 Statutu GSM podział mandatów na poszczególne ZAB-y przedstawia się następująco:

- ZAB nr 1 – 4 członków,
- ZAB nr 2 – 2 członków,
- ZAB nr 3 – 4 członków,
- ZAB nr 4 – 1 członek,
- ZAB nr 5 – 2 członków.

Jeżeli w porządku obrad części Walnego Zgromadzenia znajdują się wybory do Rady Nadzorczej członkowie Spółdzielni na 30 dni przed rozpoczęciem pierwszej części Walnego Zgromadzenia (**tj.: do dnia 18 sierpnia 2025 r.**) zgłaszają kandydatów do Biura Zarządu Spółdzielni w Nowym Sączu przy ul. Grodzkiej 30 w dni robocze w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰ pok. nr 16, II piętro.

Zgłaszając kandydata należy podać jego imię, nazwisko i adres zamieszkania.

Pod zgłoszeniem każdego kandydata powinno się podpisać **co najmniej 10 członków Spółdzielni**, którzy oprócz własnoręcznego podpisu powinni podać także imię i nazwisko, adres zamieszkania oraz nr PESEL.

Do zgłoszenia ma być dołączona pisemna zgoda kandydata na kandydowanie, pisemne oświadczenie kandydata o nieprowadzeniu działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni oraz oświadczenie o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych.

Do Rady Nadzorczej nie mogą kandydować ani zostać w ważny sposób wybrane osoby będące pracownikami Spółdzielni a także osoby, które sprawowały mandat członka Rady Nadzorczej przez ostatnie dwie kolejne kadencje Rady Nadzorczej.

Druk zgłoszenia kandydata do Rady Nadzorczej GSM oraz wzory oświadczeń zostały opracowane przez Spółdzielnię i można je pobrać ze strony internetowej (www.grodzkasm.pl), z Biura Zarządu GSM oraz z poszczególnych ZAB-ów GSM.

Na kartach wyborczych będą umieszczani tylko ci kandydaci, którzy spełnili wymagania Statutowe oraz inne przepisy prawa.

Nazwiska i imiona kandydatów do Rady Nadzorczej zostaną umieszczone na karcie wyborczej w podziale na części Walnego Zgromadzenia, w kolejności alfabetycznej. Karty wyborcze będą jednakowej treści dla każdej części Walnego Zgromadzenia.

Każdy uprawniony członek Spółdzielni (obecny na części Walnego Zgromadzenia) otrzyma jedną kartę wyborczą, na której stawia znak „X” przy nazwisku kandydata, na którego głosuje. Jeżeli głosujący postawił więcej znaków „X” niż ma być wybranych, to karta do głosowania jest nieważna.

Do Rady Nadzorczej będą wybrani ci kandydaci, którzy uzyskają największą liczbę głosów łącznie na wszystkich 5 częściach Walnego Zgromadzenia.

Pozostałe informacje dotyczące wyborów do organów Spółdzielni, zawarte są w Statucie GSM dostępnym na stronie internetowej (www.grodzkasm.pl) oraz w Biurze Zarządu GSM przy ul. Grodzkiej 30.

Karta zgłoszenia kandydata na członka Rady Nadzorczej GSM

My, niżej podpisani członkowie Spółdzielni zgłaszamy członka Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Pana/Panią.....

zam.....

jako kandydata/kę do wyboru na członka Rady Nadzorczej GSM.

L.p.	Imię Nazwisko	Adres	PESEL	Podpis
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

Uwaga: Zgłoszenie powinno być podpisane przez co najmniej 10 członków Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

KR-879
RADCA PRAWNY
mgr Wanda Respekta-Gancarz

Z-ca PREZESA ZARZĄDU
CZŁONEK ZARZĄDU
ds. Finansowych - Główny Księgowy
Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu
mgr inż. Ryszard Jasniński
mgr inż. Jarosław Iwaniec

Oświadczenie

Ja, niżej podpisany/a jako członek Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Sączu legitymujący/a się dowodem osobistym o numerze
PESEL..... telefon
e-mail zam. w przy
ul.

wyrażam zgodę na kandydowanie w wyborach do Rady Nadzorczej Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej na kadencję 2025-2028 r.

Nowy Sącz, dnia..... czytelny podpis.....

Oświadczenie

Ja, niżej podpisany/a oświadczam, że posiadam pełną zdolność do czynności prawnych i nie prowadzę działalności konkurencyjnej wobec Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej, a także oświadczam, że nie istnieją inne przeszkody prawne uniemożliwiające mój start w wyborach do Rady Nadzorczej GSM.

Nowy Sącz, dnia czytelny podpis.....

Dodatkowych informacji na temat wyborów można uzyskać w Biurze Zarządu GSM oraz w Statucie GSM.

Materiały związane z wyborami można pobrać również ze strony: <http://www.grodzkasm.pl>

KR-879
RADCA PRAWNY
04.07.2025
mgr Wanda Respekta-Gancarz

CZŁONEK ZARZĄDU
ds. Finansowych - Główny Księgowy
Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu
mgr Krystyna Biela

PREZES ZARZĄDU
Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu
mgr inż. Jarosław Iwaniec

Z-ca PREZESA ZARZĄDU
ds. Eksploatacyjno-Inwestycyjnych
Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu
mgr inż. Ryszard Jasiński

Informacja

dotycząca udziału w Walnym Zgromadzeniu Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Sączu przez pełnomocnika.

Stosownie do postanowień § 106 ust. 2 Statutu GSM oraz § 3 Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia GSM:

- członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika,
- pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka,
- pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności,
- pełnomocnicy, chcący uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu GSM zobowiązani są dostarczyć do Biura Zarządu GSM pełnomocnictwo do reprezentowania członka **nie później niż 5 dni roboczych** przed pierwszą częścią Walnego Zgromadzenia tj: w przypadku Walnego Zgromadzenia GSM przeprowadzonego w m-cu wrześniu br. - **do dnia 09 września 2025 roku**,
- weryfikacja prawidłowości złożonego pełnomocnictwa może być **dokonana notarialnie albo za pośrednictwem pracowników Biura Zarządu GSM lub Kierowników ZAB-ów**,
- odwołanie pełnomocnictwa może zostać złożone do Biura Zarządu GSM nie później niż 5 dni roboczych przed pierwszą częścią Walnego Zgromadzenia tj: do dnia 09 września 2025 roku,
- szczegółowe informacje na temat uczestniczenia w Walnym Zgromadzeniu GSM poprzez pełnomocnika oraz druk pełnomocnictwa dostępne są na stronie internetowej GSM (www.grodzkasm.pl).

KR-879
RADCA PRAWNY
mgr Wanda Respekta-Gancarz
04.07.2025

CZŁONEK ZARZĄDU
ds. Finansowych, Główny Księgowy
Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu
mgr Krystyna Biela

PRZEDSIĘDZĄCY ZARZĄDU
ds. Eksploatacyjno-Inwestycyjnych
Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu
mgr inż. Ryszard Jasiński

PREZES ZARZĄDU
Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu
mgr inż. Jarosław Iwaniec